

# Relatório de Resultados 2019

# O ano que consolidou a retomada imobiliária e o nosso protagonismo no setor

Caro parceiro,

2019 foi o ano em que a retomada do setor imobiliário se consolidou e temos orgulho em ter assumido o nosso protagonismo de levar para os principais agentes da nossa indústria - incorporadores, construtores, imobiliárias e corretores de imóveis - dados e informações que auxiliaram na corajosa decisão de retomar os lançamentos de novos imóveis e ampliar seus negócios.

Com todo o nosso poder de influência e articulação, conseguimos conduzir pesquisas específicas e trazer grandes nomes do mercado para que todos os profissionais que atuam neste setor pudessem pautar seus novos negócios. Desta forma, contribuímos não só com a retomada do mercado imobiliário, mas, principalmente, com o aumento na atividade econômica do país.

Difundir uma mensagem positiva para

empresários e profissionais do setor imobiliário em um país de dimensões continentais como o Brasil, que é o quinto maior país em extensão territorial e o sexto maior em população, não é tarefa fácil. No entanto, nós topamos o desafio e pela terceira vez consecutiva temos o orgulho de termos levado nossos eventos para todas as regiões do país pregando o otimismo, a resiliência e o potencial do nosso mercado, além de nossas publicações que novamente alcançaram todo o território nacional. Tudo isso não seria possível sem o apoio de nossos patrocinadores, palestrantes, parceiros, colaboradores e, claro, nossos assinantes, leitores e admiradores.

Por tudo isso, apresentamos a seguir o nosso relatório de resultados. Esperamos que nossa parceria possa se consolidar cada vez mais.

Que venha 2020. Nós já estamos prontos para ajudar você a construir um ano incrível!



*Bruno Lessa*  
Bruno Lessa

## Quem somos



# Sua central de conhecimento do mercado imobiliário



O Portal VGV é uma central de conhecimento direcionada a executivos do mercado imobiliário em diversas regiões do país. Nossa missão é levar para empresários e líderes do setor dados e informações de extrema relevância, auxiliando assim a tomada de decisões.

Através de nossos eventos, aproximamos os líderes de mercado de cada região a profissionais que são referência nacional em sua área de atuação, promovendo uma rica discussão sobre os rumos do mercado imobiliário com muito aprendizado e networking.

Através de nossas publicações, disseminamos conteúdo de qualidade, com aplicação prática no dia a dia das empresas e profissionais, promovendo assim a profissionalização do mercado imobiliário.

Ao longo de sua trajetória, o Portal VGV já participou ativamente em centenas de eventos, levando informação e conteúdo para milhares de pessoas em todo o território nacional.





**Celso Matsuda**, Secretário Nacional de Habitação do Ministério do Desenvolvimento Regional em congresso realizado em Recife-PE pelo Portal VGV

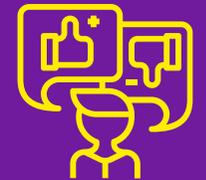
# Conteúdos



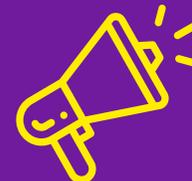
Financiamento Imobiliário



Dados de Mercado



Perfil do Consumidor



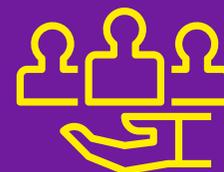
Marketing e Vendas



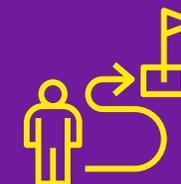
Marketing Digital



Atividade Imobiliária



Gestão de Leads

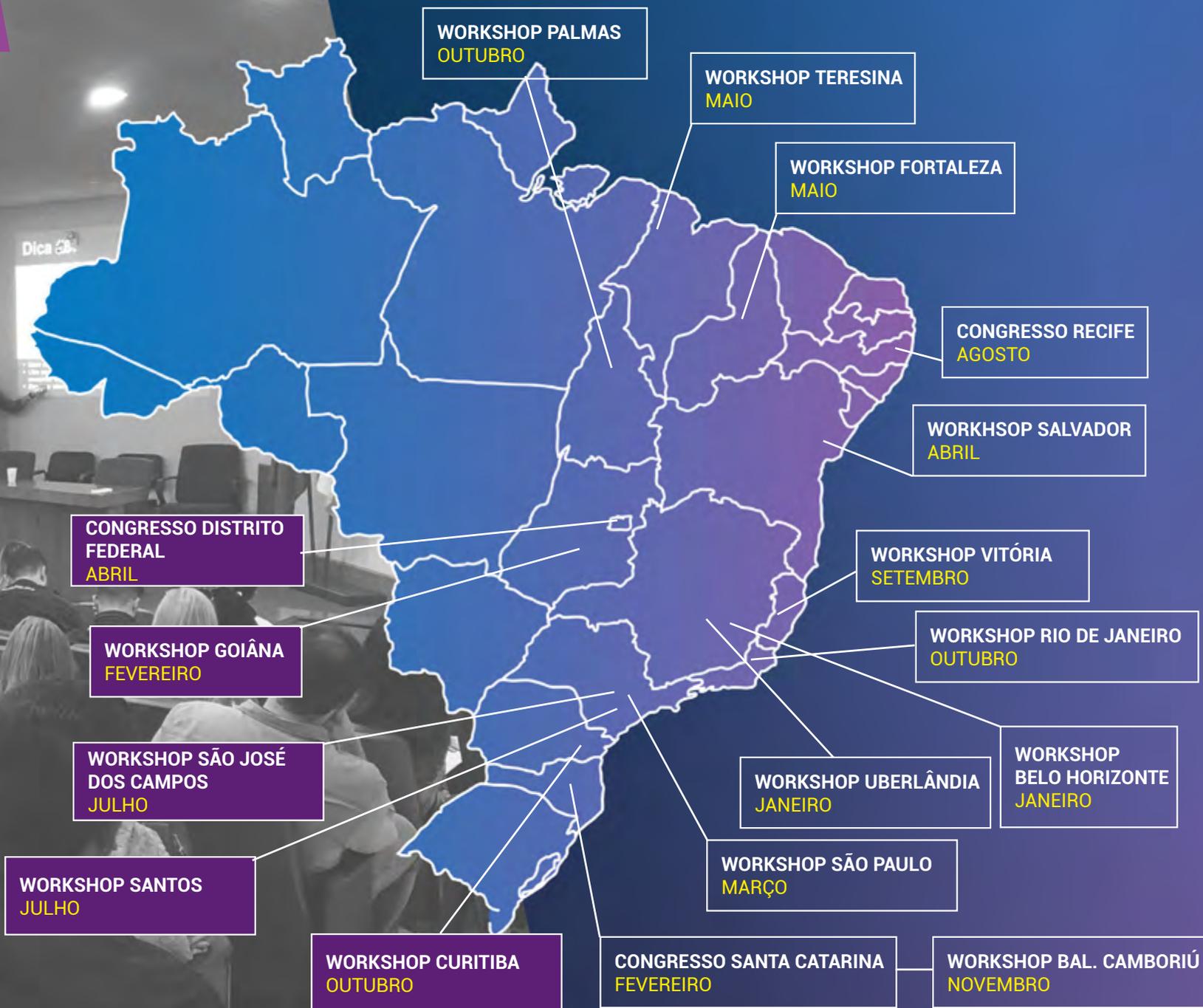


Jornada do Lead



Vendas Imobiliárias

# Eventos



# Pales tran tes



Bruno Lessa, Diretor do Portal VGV e da Marketing SIM



Marcus Araujo, Presidente Fundador da Datastore



Daniel Rosenthal, CEO da Taurus Group



Wagner Bonato, Coach de Alta Performance e Corretor de Imóveis



Aline Borbalan, Ger. de Inteligência e Mercado e Exp. no Grupo Zap



Bernardo Tavares, Gerente Comercial IMC no Grupo ZAP



Cléber Francischini, Product Owner na Mega Sistemas



Andressa Cunha, Gerente Regional do Grupo Zap



Edvaldo Correa, Consultor em Capacitação Empresarial



Manoela Vancin, Coordenadora Comercial no Grupo Zap



Guilherme Diogo Bauer Superintendente Regional da Caixa



Giuliano Milano, Diretor executivo da VGV SA



Lívia Rigueiral, CEO do Homer Parcerias Imobiliárias



Rafael Neves, Economista do Grupo Zap



Rubens Oseki, Diretor Presidente da BR House



Lucas Freitas, Head of Product na Mega Sistemas



Rafael Cabral, Gerente Regional de Incorporadores no Grupo Zap



Janaína Bergamaschi Master Coach de Carreira



Deborah Goulart, Gerente na Direcional Engenharia



Leonardo Ávila, Diretor da Faenge Incorporadora



Celso Matsuda, Secretário Nacional de Habitação do Ministério do Desenvolvimento Regional



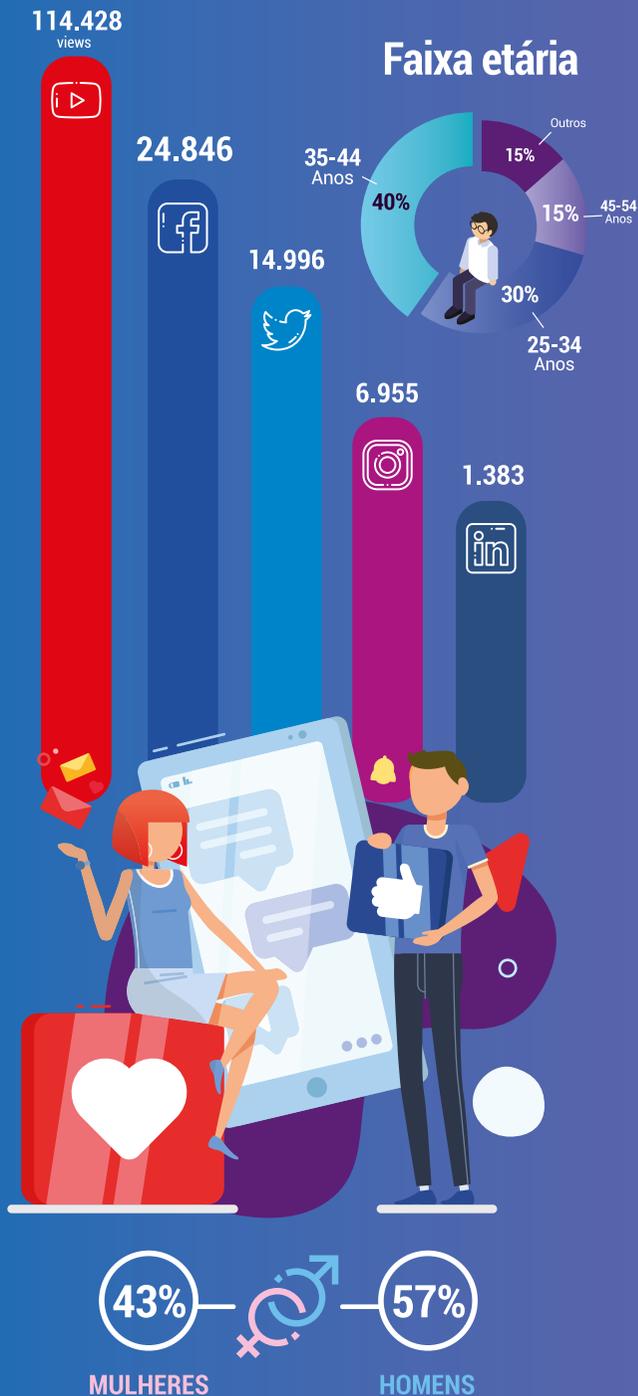
Deborah Seabra, Economista Sênior no Grupo ZAP



Saulo Suassuna, CEO & Founder da Molegolar

# Nossos números

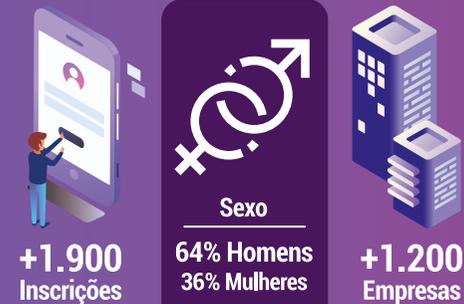
## Redes Sociais



## Audiência por localidade



## Eventos



## Índice de satisfação dos participantes



# Publicações



## BRUNO LESSA MARKETING IMOBILIÁRIO

EDIÇÃO ATUALIZADA  
com novos dados e exemplos de sucesso

## REVISTA portal VGV

TUDO SOBRE O MERCADO IMOBILIÁRIO

ANO 3 - EDIÇÃO 9 - NOV 2019

### Alto Padrão

Imune à crise, segmento segue forte em São Paulo

### Corretagem

Até que ponto o corretor influencia a decisão de compra?

### Plano Diretor

Produzir imóveis melhores e modernos depende de todos nós

### Crédito Imobiliário

Bancos travam briga acirrada pela menor taxa do país

"A HABITAÇÃO SOCIAL CONTINUA SENDO A PRIORIDADE DO GOVERNO."

## Governo Federal prepara Novo Plano Nacional para a Habitação

**Celso Matsuda**  
Secretário Nacional de Habitação

## BRUNO LESSA A JORNADA DE COMPRA DO IMÓVEL

AS ETAPAS PERCORRE A  
COM INFORMAÇÕES DE  
O ESTUDO MAIS COMPLETO JA

## A CHAVE DA VENDA DE IMÓVEIS

DICAS E PRÁTICAS QUE TODO CORRETOR DEVE SABER PARA ALAVANCAR SEUS NEGÓCIOS

## BRUNO LESSA MARKETING DE RELACIONAMENTO



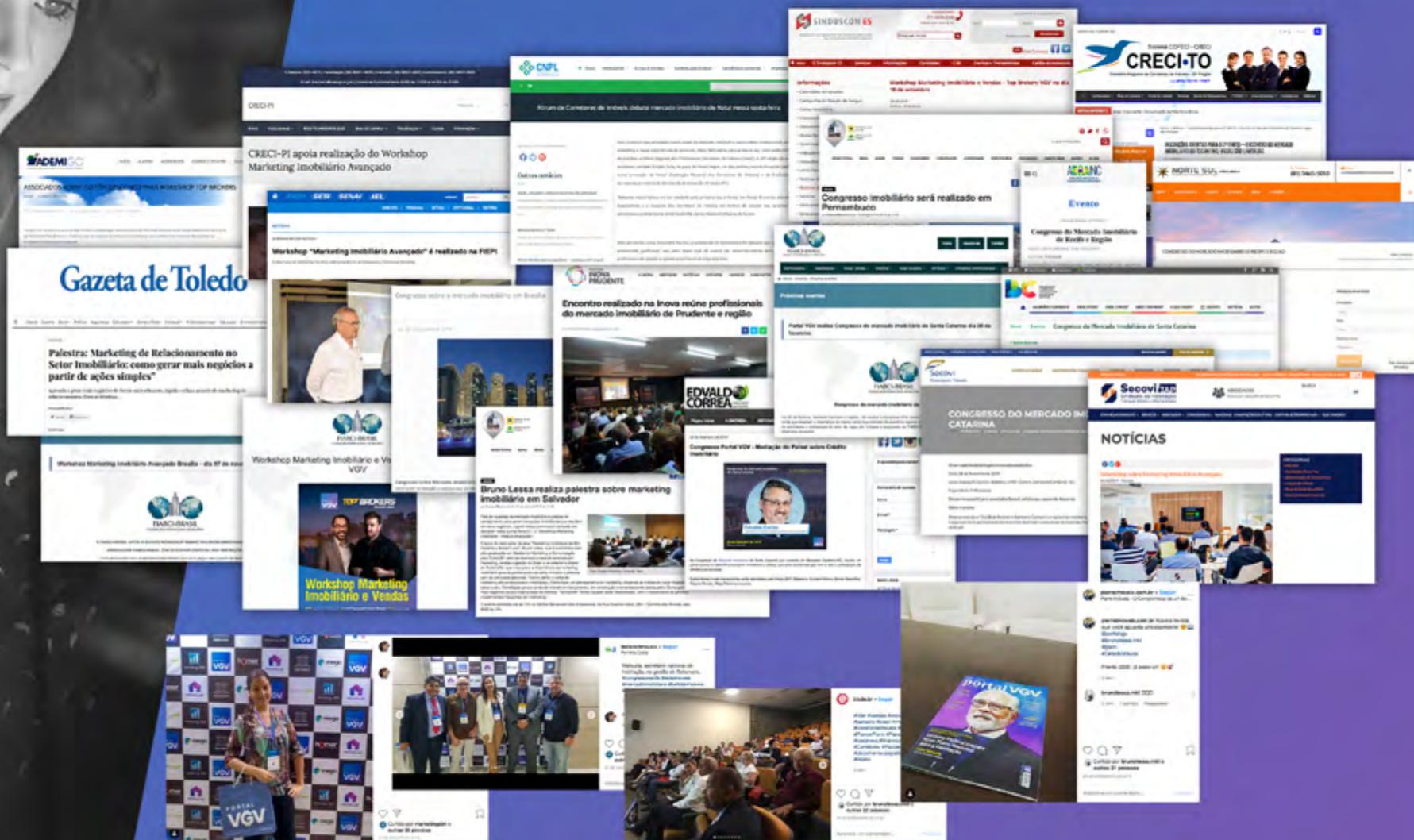
## PAR IMOBILIÁRIO

SEUS NEGÓCIOS A PARTIR DA MELHOR ESCOLHA DE CLIENTES

alternativas inovadoras  
alto impacto  
empreendimentos

Marketing Digital  
Campanhas para empreendimentos  
marketing | SIM  
Soluções integradas de marketing

# Mídia



Matérias em sites de notícias, portais de Grandes Entidades do Mercado Imobiliário, veículos de comunicação, entrevistas para grandes emissoras e postagens orgânicas nas redes sociais.

# Depoimentos

Fiquei muito impressionado, professor nota dez! Irei em mais eventos, com toda a certeza.

**THIAGO BATISTUSSI**

*Anita Garibaldi*

Parabéns pela iniciativa e contribuição para o aperfeiçoamento dos serviços prestados pelos corretores de imóveis!

**JACYR TAVARES CUNHA**

*JTavares Consultoria Imobiliária*

Parabéns pela iniciativa e abordagem prática dos temas, trazendo dados da realidade do mercado e cases de fácil compreensão!

**GABRIEL GUERIOS**

*GMG - Planejamento Financeiro*



Foi uma satisfação participar do evento... Sou sócia de uma Incorporadora e algumas dicas serão colocadas em pratica com certeza!

**ELIANE STEFANELLO**

*Rio de Janeiro Inc. de Obras LTDA*

Local confortável, climatizado. As palestras trouxeram bom conteúdo e os palestrantes fizeram excelente apresentação.

**ALESSANDRO MARÃO**

*Autônomo*

Foi excelente!!! Desejo que sempre vejam Teresina com bons olhos e encaixem no radar de eventos desse porte. Abraço!

**WALISSON RODRIGUES**

*Floriano Shopping*

Parabéns pelo evento, temas abordados de grande valia para o mercado. Só esperando pelo próximo.

**CIRO GARCIA**

*Leão Empreendimentos*

É de suma importância o trabalho feito pela equipe do portal VGV e principalmente pelo Bruno Lessa, é com grande satisfação que agradeço pela oportunidade de ter participado, com certeza participarei de outros eventos. Parabéns!!!

**REINALDO SILVA**

*RX9 Empreendimentos Imobiliários*

Não é sugestão, nem crítica, mas um elogio: Parabéns pelo excelente Workshop. Foi de grande valia! Espero que tenha mais edições em breve!

**ANA LIA HENKES SILVA**

*Spini Imóveis*

# Apoiadores e Entidades

Patrocínio Institucional



Patrocínio Institucional

Apoio Local



Apoio Local

Apoio Institucional



Apoio Institucional

## Conclusão

**Posicionamento é necessário.**  
E para o Portal VGV, disseminar conteúdo de qualidade no atual ciclo do mercado é a principal base para impulsionar mudanças vitais.

Como já se diria popularmente, para todos o tempo anda e desanda. O segmento imobiliário então, com propriedade, experienciou intensamente as oscilações da última década. O que, por fim, ensinou a todos nós que a diferença só está na forma em que agimos diante de tal realidade.

Perante a retomada do mercado, nos recusamos à estagnação. E, por meio da atualização de publicações e eventos ao redor de todo país, lutamos para que os atuantes do setor acreditassem no potencial do cenário local, além da eminente possibilidade da ampliação dos próprios negócios e resultados.

E esta é só mais uma das atribuições ao protagonismo do Portal VGV em 2019. Afinal, as ampliações de nossas pesquisas, atividades e o alcance de novos horizontes de modo geral, só precedem a brilhante jornada a frente. Temos a satisfação de contribuir ao seu lado para o futuro!

**Seja nosso parceiro em 2020**

[eventos@portalvgv.com.br](mailto:eventos@portalvgv.com.br)

+55 (31) 9.8608-3554

